



DTRUSS ELEVATOR CO., LTD.

390 ABC WORLD Building, 2nd Floor, Room No. C12,
Ranikhamaeng Road, Huamak, Bangkok, 10240
Tax ID: 0105555123158

☎ 02 732 1775, 081 814 3361
✉ dtruss.center@dtrussgroup.com
🌐 www.dtrussgroup.com

ใบเสนอราคา QUOTATION

เรียน : ผู้อำนวยการ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต
ที่อยู่ : มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต
80 หมู่ 1 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
Tax ID : 099 4000 580 860
Tel : 076 276 000

เลขที่ : DT-SP6907-1032
วันที่ : 29 กรกฎาคม 2569

E-mail : nubpraphon@dtrussgroup.com

บริษัทฯ มีความยินดีเสนอราคาอะไหล่ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

โครงการ		มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต		จังหวัด	ภูเก็ต
ลำดับที่ Item	รายละเอียด Description	จำนวน	ราคาต่อหน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)	
1	อาคาร 2 ลิฟต์หมายเลข 1				
1	เทสโกลดน้ำหนักลิฟต์ 630 kg	1	24,000.00	24,000.00	
2	ตู้ EBD (ตู้สำรองไฟฉุกเฉิน)	1	160,000.00	160,000.00	
3	Overhaul ชุดมอเตอร์ พร้อมยางรองแท่นเครื่อง	1	155,000.00	155,000.00	
หมายเหตุ รับประกัน 1 ปีหลังดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ					
			ส่วนลด	14,000.00	
			ราคา	325,000.00	
			Vat 7%	22,750.00	
สามแสนสี่หมื่นเจ็ดพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน			ราคารวมทั้งสิ้น	347,750.00	

เงื่อนไขและข้อกำหนด :-

- กำหนดยื่นราคา: 60 วันนับจากวันที่บริษัทฯ ออกใบเสนอราคา
- การชำระเงิน: ชำระ 100% เมื่อส่งมอบงาน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา บริษัทฯ ขอขอบคุณล่วงหน้า ณ ที่นี้

Sales Executive

(นับพระพร นิลทอง)
Tel 093-446-6293

Service Director

(ศราวุธ พรหมมา)
Tel 098-825-2280

ผู้ซื้อ

ลายมือชื่อผู้ส่งจ้าง

①+②

₹ 509,608

20,000

รับประกัน

₹ 529,608



DTRUSS ELEVATOR CO., LTD.

390 ABC WORLD Building, 2nd Floor, Room 111, C12,
Ranikhamhaeng Road, Huamak, Bangkok, 10240
Tax ID. 0105555123158

02 732 1775, 081 814 3861
dtruss.center@dtrussgroup.com
www.dtrussgroup.com

ใบเสนอราคา
QUOTATION

เรียน : ผู้อำนวยการ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต
ที่อยู่ : มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต
80 หมู่ 1 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120
Tax ID : 099 4000 580 860
Tel : 076 276 000

เลขที่ : DT-SP6907-1031
วันที่ : 17 เมษายน 2569

E-mail : nubpraphon@dtrussgroup.com

บริษัทฯ มีความยินดีเสนอราคาอะไหล่ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

โครงการ		มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต		จังหวัด	ภูเก็ต
ลำดับที่	รายละเอียด	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	
Item	Description		(บาท)	(บาท)	
	อาคาร 2 ลิฟต์หมายเลข 1				
1	สลิงขับเคลื่อน แบบรนต์ Tokyo-Japan ขนาด 8 มิลลิเมตร/5 เส้น/1 ตัว 280 เมตร	280	480.00	134,400.00	
2	สลิง Governor ขนาด 6 มิลลิเมตร จำนวน 1 เส้น/ต่อลิฟต์ 1 ตัว/1 ตัว 60 เมตร	60	250.00	15,000.00	
หมายเหตุ รับประกัน 1 ปีหลังจากดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จ					
			ราคา	149,400.00	
			Vat 7%	10,458.00	
หนึ่งแสนห้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยห้าสิบบาทถ้วน			ราคารวมทั้งสิ้น	159,858.00	

เงื่อนไขและข้อกำหนด :-

- กำหนดยื่นราคา: 60 วันนับจากวันที่บริษัทฯ ออกใบเสนอราคา
- การชำระเงิน: ชำระ 100% เมื่อส่งมอบงาน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา บริษัทฯ ขอขอบคุณล่วงหน้า ณ ที่นี้

Sales Executive

(นันทพร นิลทอง)
Tel 093-446-6293

Service Director

(ศราวุธ พรหมมา)
Tel 098-825-2280

ผู้ซื้อ

ลายมือชื่อผู้ส่งจ้าง



บริษัท ดีทรัสส์ เอเลเวเตอร์ จำกัด D TRUSS ELEVATOR CO., LTD.

390 อาคาร ABC WORLD ชั้น 2 ห้องเลขที่ C12 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
390 ABC WORLD Building, 2nd Floor, Room No. C12, Ramkhamhaeng Road, Huamak, Bangkok, Bangkok 10240

02 732 1775, 081 814 3861

dtruss.center@dtrussgroup.com

www.dtrussgroup.com

มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต

รายงานการประเมินสภาพอะไหล่ลิฟต์ อาคาร 2 (L1) ฝั่งสำนักงาน

วัตถุประสงค์

บริษัท ดีทรัสส์ เอเลเวเตอร์ จำกัด ได้เข้าตรวจสอบสภาพลิฟต์โดยสาร อาคาร 2 ลิฟต์ L1 (ฝั่งสำนักงาน) เพื่อประเมินสภาพการใช้งานของอุปกรณ์หลัก และจัดทำข้อเสนอแนะในการซ่อมบำรุง โดยชี้แจงหลักความปลอดภัย ความน่าเชื่อถือของระบบ และความคุ้มค่าในการใช้งานระยะยาว

สรุปการตรวจสอบ

จากการตรวจสอบพบว่าอุปกรณ์หลายรายการมีการเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน และควรวางแผนดำเนินการเปลี่ยนตามลำดับความสำคัญ ดังนี้

รายการที่แนะนำให้ดำเนินการในระยะเร่งด่วน

- Load Test 630 kg ผลการตรวจสอบพบว่าความสมดุลของระบบลิฟต์ (Balance) เริ่มคลาดเคลื่อน
- เปลี่ยนตู้ EBD ช่วยให้ลิฟต์เข้าชั้นที่ใกล้ที่สุด และพาผู้โดยสารออกจากตู้โดยสารอย่างปลอดภัย
- Overhaul ชุดมอเตอร์ และเปลี่ยนลูกยางแท่นเครื่อง (Motor Rubber Mount) เพื่อฟื้นฟูประสิทธิภาพการทำงาน เพิ่มความปลอดภัย ลดความเสี่ยงจากการขัดข้อง และยืดอายุการใช้งานของระบบลิฟต์

รายการดังกล่าวเป็นอุปกรณ์ที่ส่งผลโดยตรงต่อความปลอดภัย ความมั่นคงในการทำงานของระบบลิฟต์ และลดความเสี่ยงของการหยุดให้บริการโดยไม่คาดคิด จึงควรดำเนินการก่อนเป็นลำดับแรก ตามเอกสารแนบ



บริษัท ดีทรัสส์ เอเลเวเตอร์ จำกัด D TRUSS ELEVATOR CO., LTD.

390 อาคาร ABC WORLD ชั้น 2 ห้องเลขที่ C12 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240
390 ABC WORLD Building, 2nd Floor, Room No. C12, Ramkhamhaeng Road, Huamak, Bangkok, Bangkok 10240

☎ 02 732 1775, 081 814 3861
✉ dtruss.center@dtrussgroup.com
🌐 www.dtrussgroup.com



บริษัท ดีทรัสส์ เอเลเวเตอร์ จำกัด D TRUSS ELEVATOR CO., LTD.

390 อาคาร ABC WORLD ชั้น 2 ห้อง C12 ถนนรามคำแหง
แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

390 ABC WORLD Building, 2nd Floor, Room No. C12, Ramkhamhaeng Road,
Huamak Sub-District, Bangkok District, Bangkok 10240

☎ 02 732 1775, 081 814 3861
✉ dtruss.center@dtrussgroup.com
🌐 www.dtrussgroup.com

ISO 9001 : 2015



24 HR Service

เลขที่ 1735

ใบรายงานบำรุงรักษาลิฟต์

เลขที่ 00702

ชื่อสถานที่	ชื่ออาคาร	ลิฟต์ตัวที่	วันที่
อ. พรหมานอนมิตร รุติก	2	6 (บันไดเลื่อน)	11 / 16 / 69

รายการตรวจเช็คประจำเดือน

1	ผู้ควบคุมการทำงานลิฟต์และผู้ปฏิบัติงานในตู้ควบคุม	25	สลักลิฟต์และประตูหน้าลิฟต์
2	ระบบระบายอากาศตู้ควบคุม	26	ระบบแสงสว่างภายในลิฟต์
3	ชุดเกียร์ของเครื่องจักรลิฟต์	27	ระบบระบายอากาศภายในลิฟต์
4	น้ำมันเกียร์ของเครื่องจักรลิฟต์	28	ไฟฉุกเฉินภายในลิฟต์
5	ชุดเบรกและอุปกรณ์	29	ระบบติดต่อสื่อสารและสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน
6	สลักลิฟต์และประตูหน้าลิฟต์	30	ชุดแผงปุ่มกดภายในลิฟต์และอุปกรณ์
7	เครื่องปั๊มฟลักซ์และตู้ควบคุม	31	อุปกรณ์ควบคุมการเปิด - ปิด ประตู
8	ชุดลิฟต์ของทางขึ้นและลิฟต์และอุปกรณ์การลงทางเครื่อง	32	อุปกรณ์ป้องกันประตูลิฟต์หนีผู้โดยสาร
9	ทางเดินสายไฟฟ้าภายในลิฟต์และพื้นที่ห้องเครื่อง	33	มอเตอร์ประตูและอุปกรณ์การลิ
10	ระบบแสงสว่างและระบบระบายอากาศภายในลิฟต์	34	อุปกรณ์เปิดประตูลิฟต์ในตำแหน่งจอด
11	มอเตอร์ลิฟต์และชุดระบายอากาศภายในลิฟต์	35	อุปกรณ์กันกระแทกของลิฟต์และหน้าลิฟต์ที่กันบลิฟต์
12	อุปกรณ์ชุดลิฟต์และชุดลิฟต์	36	แสงสว่างภายในลิฟต์และอุปกรณ์หยุดลิฟต์ฉุกเฉิน
13	สลักลิฟต์และประตูหน้าลิฟต์	37	พื้นกันบลิฟต์
14	อุปกรณ์ควบคุมการจอดลิฟต์ในชั้นจอด	38	ชุดประตูหน้าลิฟต์
15	สายเคเบิลลิฟต์	39	ระบบลิฟต์และทางขึ้นลิฟต์เปิด - ปิด
16	อุปกรณ์ควบคุมการทำงานลิฟต์และลิฟต์หน้าลิฟต์	40	สภาพลูกถ้วยประตูลิฟต์และอุปกรณ์
17	ตำแหน่งลิฟต์	41	กำหนดตำแหน่งลิฟต์ประตู
18	อุปกรณ์ควบคุมการจอดลิฟต์	42	ระบบการเปิดประตูลิฟต์ในลิฟต์
19	ระบบแสงสว่างลิฟต์	43	สลักลิฟต์และประตูหน้าลิฟต์
20	ตัวประจันลิฟต์	44	ระบบลิฟต์และประตูลิฟต์
21	ตัวประจันลิฟต์และลิฟต์	45	สภาพลิฟต์และประตูลิฟต์
22	อุปกรณ์ลิฟต์และลิฟต์	46	ชุดแผงปุ่มกดหน้าลิฟต์
23	อุปกรณ์ลิฟต์และลิฟต์	47	ไฟบอกขึ้น-ลงลิฟต์และสัญญาณไฟ
24	รางลิฟต์ รางลิฟต์และลิฟต์	48	ร่องประตูภายในลิฟต์และหน้าลิฟต์

สัญลักษณ์แทนสภาพลิฟต์

☒ - ใช้งานได้ตามปกติ

☐ - เสื่อมสภาพ

☐ - ไม่มี

ลำดับที่	รายการอุปกรณ์หรือลิฟต์ที่เสื่อมสภาพและจำเป็นต้องทำการเปลี่ยน	จำนวน
5	น้ำเบรกลิฟต์ 1 ชุด	
6	สลักลิฟต์ 1 ชิ้น	
	ทั้งนี้ทางบริษัทจะเสนอราคาอุปกรณ์ที่เสื่อมสภาพมาอีกครั้ง 13 สลักลิฟต์ 5 ชิ้น	

เมื่อเข้ารับบริการได้ปฏิบัติงานตามรายละเอียดข้างต้น ท่านพิจารณาแล้วเห็นว่าภาพปฏิบัติงานดังกล่าว :

☐ ดีมาก (Very Good) ☐ ดี (Good)
☐ พอใช้ (Satisfaction) ☐ ควรแก้ไข (Poor)

ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะของผู้รับบริการ 1/ บอว์อินทอร์โฟ
จำนวน 1 บอว์

บริการตรวจเช็คโดย	ลงชื่อ (ผู้รับบริการ)	หัวหน้าโซน	หัวหน้าแผนก
น.ร. , พรวนวิทย์	AS		
เวลาเข้า 11:00 น. ออกเวลา 15:32 น.	วันที่ / /	วันที่ / /	วันที่ / /

FM-SV-01-02



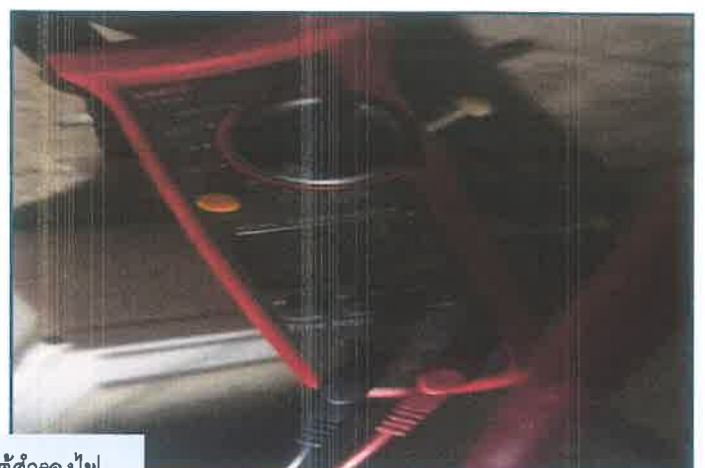
ชุดมอเตอร์ขับเคลื่อน / ชุด



ลูกยาง Encoder Coupling



ตู้ EBD หรือ ตู้สำรองไฟ



รายการที่มีระยะเวลาออกใช้ได้

จากการตรวจสอบเบื้องต้น สลิงขับเคลื่อนและสลิง Governor ยังสามารถใช้งานได้ โดยยังไม่พบลักษณะความเสียหายที่อยู่ในเกณฑ์ต้องหยุดใช้งานทันที อย่างไรก็ตาม สลิงเป็นอุปกรณ์ที่มีการสึกหรอตามอายุการใช้

งาน บริษัทฯ ประเมินว่าสามารถใช้งานต่อไปได้ประมาณ 1 – 2 ปี ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความถี่ในการใช้งาน ผลการตรวจสอบตามรอบ และค่าการสึกหรอที่วัดได้ในอนาคต

เพื่อให้ลูกค้าสามารถวางแผนงบประมาณได้อย่างเหมาะสม บริษัทฯ จึงจัดทำใบเสนอราคางานเปลี่ยนสลิงแยกต่างหาก โดยสามารถดำเนินการภายหลังได้ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยของการใช้งานในระยะสั้น ทั้งนี้ บริษัทฯ จะติดตามสภาพสลิงอย่างต่อเนื่อง และจะแจ้งให้ทราบเป็นระยะ หากผลการตรวจสอบพบว่าค่าการสึกหรอเกินเกณฑ์มาตรฐาน



สลิงข้อเริ่มมีการสึกหรอตามอายุการใช้งาน แต่
ยังอยู่ในเกณฑ์ที่สามารถใช้งานได้ /

Explanation Regarding Motor Overhaul (คำชี้แจง Motor Overhaul)

บริษัทฯ ขอเรียนชี้แจงว่า ในการบำรุงรักษาตามรอบ ทีมช่างได้ดำเนินการตรวจสอบตามมาตรฐาน พร้อมบันทึกและแจ้งรายการอุปกรณ์ที่เริ่มเสื่อมสภาพเพื่อให้ลูกค้าวางแผนงบประมาณล่วงหน้า ทั้งนี้ ณ วันที่เข้าตรวจสอบ ลิฟต์ยังสามารถใช้งานได้ตามปกติ และยังไม่ปรากฏความขัดข้องหรือ Error Code จึงไม่สามารถยืนยันความเสียหายภายในของอุปกรณ์ได้ จนกระทั่งระบบแสดงความขัดข้องในภายหลัง จึงสามารถระบุสาเหตุและแนวทางแก้ไขได้อย่างชัดเจน



สำหรับกรณีนี้ บริษัทฯ ได้รับแจ้งจากผู้ใช้งานภายหลังว่า ลิฟต์ไม่สามารถให้บริการได้ เมื่อทีมช่างเข้าตรวจสอบโดยใช้เครื่องมือ Service Tool พบว่า Controller แสดง Error 108 Sub Code 2013 ซึ่งเป็นรหัสความขัดข้องที่เกี่ยวข้องกับระบบ Encoder และชุดขับเคลื่อนของมอเตอร์ (Drive System) จากข้อมูลการวิเคราะห์ร่วมกับอาการผิดปกติของชุดมอเตอร์และเสียงการทำงานที่เกิดขึ้น บริษัทฯ จึงประเมินว่าควรดำเนินการ Overhaul ชุดมอเตอร์ พร้อมเปลี่ยนชุด Encoder รวมถึงลูกยางแท่นเครื่องและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง

บริษัทฯ ยึดหลักการซ่อมบำรุงตามสภาพจริงของอุปกรณ์ (Condition-Based Maintenance) โดยทุกข้อเสนอแนะอ้างอิงจากผลการตรวจสอบและข้อมูลที่พบ ณ เวลาที่เกิดความขัดข้อง และตามตามรอบรายการการบำรุงรักษาแต่ละเดือน เพื่อให้ลูกค้าได้รับการซ่อมแซมที่ถูกต้อง โปร่งใส และเกิดความคุ้มค่าสูงสุดในการใช้งาน

บทสรุป

บริษัท ดีทรัสส์ เอลิเวเตอร์ จำกัด มุ่งเน้นการซ่อมบำรุงตามสภาพจริงของอุปกรณ์ (Condition-Based Maintenance) โดยให้ความสำคัญกับความปลอดภัย ความน่าเชื่อถือ และการใช้ทรัพยากรของลูกค้าอย่างคุ้มค่าที่สุด บริษัทฯ จึงขอแนะนำให้ดำเนินการรายการที่มีผลกระทบต่อความปลอดภัยและการทำงานของระบบก่อน ส่วนรายการเปลี่ยนสลิ้งสามารถวางแผนดำเนินการในลำดับถัดไป ภายใต้การติดตามตรวจสอบอย่างต่อเนื่องจากทีมช่างผู้ชำนาญการของบริษัทฯ เพื่อให้ลิฟต์สามารถใช้งานได้อย่างปลอดภัย มีประสิทธิภาพ และยืดอายุการใช้งานของอุปกรณ์ในระยะยาว